

MERSİN İL SAĞLIK MÜDÜRLÜĞÜ
Mersin Ağız ve Diş Sağlığı Hastanesi

Mersin Ağız ve Diş Sağlığı Hastanesinde Bulunan 26.10 m² kapalı-açık alanı Kafeterya olarak kullanılmak üzere 36 aylığına Kiraya Verilmesi ihalesi yapılacaktır.

1-İhale konusu taşınmazın niteliği, yeri ve miktarı:

İli	Mersin	Sağlık tesisinin bulunduğu alanın yüzölçümü(m2)	7609(m2)
İlçesi	Toroslar	Kiralanacak olan alanın yüzölçümü(m2)	11,00m ² kapalı alan 15,10 m ² açık alan Toplam: 26,10 m ²
Mahallesi/köyü	Çağdaşkent	Hazine payı/paydası	/tam
Caddesi/	Mimar Sinan	Pafta/cilt no	24M-IV/131
Sokağı		Ada/sahife no	276/12908
Fiili durumu	Ağız ve Diş Sağlığı hastanesi	Parsel sıra no	12

2-Şartname ve Ekleri: Şartname ve ekleri Hastanemizin Satınalma Biriminde ücretsiz görülebilir ve 50,00 TL karşılığında temin edilebilir. İhale Doküman ücreti T.C. HALK BANKASI METROPOL ŞUBESİ TR59 0001 2009 5940 0005-0000 14 – nolu Hesabımıza yatırılacak ilgili makbuz ihale teklif dosyasına konulacaktır. Teklif verecek isteklilerin şartname almaları zorunludur.

3- İhalenin tarihi, yeri ve şekli: İhale, 19/09/2019 tarihinde Saat 10.00'da, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunun 45. Maddesine istinaden, Açık Teklif Usulü ile yapılacaktır. İstekliler, belirtilen tarih ve saatte Hastanemiz Toplantı Salonunda istenilen belgelerle birlikte hazır bulunmalıdırlar. Belgeleri tam olan ve katılması komisyon tarafından belirlenen isteklilerin huzurunda, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunun 45. Maddesi Açık Teklif Usulü ile ihale yapılacaktır.

4-Tahmin Edilen OtuzAltı Aylık (36 Aylık) Kira Bedeli: 85.707,00 TL. (seksenbeşbinyedyüzyediürkLirası)'dır.

5- Geçici Teminat: İhaleye katılacakların en az 2.571,21 TL (ikiBinbeşyüzyüzyetmişbirlirayirmibirKuruş) tutarında geçici teminat vermeleri gerekmektedir. **Teminat olarak kabul edilecek değerler:** Tedavüldeki Türk Parası, Mevduat veya Katılım Bankalarının verecekleri süresiz teminat mektupları ve Hazine Müsteşarlığınca ihraç edilen Devlet İç Borçlanma Senetleri veya bu senetler yerine düzenlenen belgeler. Türk parası olarak sunulacak nakit teminatlar, Halkbankası Mersin Metropol Subesindeki Tr 59 0001 2009 5940 0005-0000 14 İban Nolu Hesabımıza yatırılacaktır.

6-İhaleye katılacakların sunması gereken belgeler:
a) İkametgâh İlmühaberi ve tebligat için Türkiye'de adres beyanı.

Dt. Naciye Güleç Gök
Başhekim

b) Gerçek kişilerin T.C. kimlik numaralı nüfus cüzdanı fotokopisi (aslı ihale sırasında ibraz edilecektir), veya onaylı nüfus kayıt örneği;

c) Tüzel kişilik adına ihaleye iştirak edeceklerin (b) bendindeki belgelere ilave olarak, tüzel kişiliğin vergi kimlik numarasını, tüzel kişiliğin idare merkezinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu ticaret veya sanayi odasından yahut benzeri mesleki kuruluştan, son bir yıl içinde alınmış sicil kayıt belgesi ile tüzel kişiliği temsile tam yetkili olduklarını gösterir noter tasdikli yetki belgesi ve imza sirkülerinin aslı veya noter tasdikli örneği veya Satınalma Birimizce onaylanmış fotokopisi,

d) Şartname bedeli yatırdığına dair belge(şartname bedeli) 50,00TL

e) Geçici teminat bedelini belirten banka dekontu veya teminat mektubu.

f) İsteklinin ilk ilan tarihinden geriye doğru son beş yıl içerisinde yurt içerisinde tek bir sözleşme kapsamında gerçekleştirdiği ihale konusu iş veya benzer işlerle ilişkin olarak teklif verilen yer için belirlenen tahmini bedelin % 50 “ inden az olmamak üzere ihale konusu iş veya benzer işlere ait iş deneyim belgesi.

- Bu ihalede benzer iş olarak sıcak, soğuk içecek ve yiyeceklerin hazırlanması veya servisinin yapılması işi kabul edilecektir.

g)Kantin İşletme Belgesi,

h) İstekliler adına ihaleye vekâleten iştirak ediliyor ise istekli adına teklifte bulunacak kimselerin vekâletnameleri ile vekâleten iştirak edenin noter tasdikli imza sirküleri ve Cumhuriyet Başsavcılığından ihale yılı içinden alınmış sabıka kayıt belgesinin aslı komisyona ibraz edilecektir.

7- Belgelerin Sunulma Şekli: İhaleye katılacak isteklilerin; ihalede istenilen belgeleri ihale tarih ve saatine kadar satınalma ihale görevlisi personele veya ihale komisyonuna teslim etmeleri gerekmektedir. ihale saatine kadar komisyona ulaşmayan ihale dosyaları değerlendirmeye alınmaz. Postayla yapılacak müracaatlarda ise, isteklilere ait ihale dosyasının 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 37.maddesine uygun hazırlanması ve ihale saatine kadar komisyona ulaşması şarttır.

8-Postadaki gecikmeler, telgraf ve faks ile yapılacak müracaatlar kabul edilmeyecektir.

9- İdare, ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

10- İhaleye iştirak edenler, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu’nun 45 maddeleri açık teklif usulü ve Sözleşmedeki genel hükümleri ve kantin kiralama işine ait şartnamedeki genel ve özel şartların tüm maddelerini önceden okumuş ve aynen kabullenmiş sayılırlar.

11-ihale ilanı <https://mersinadsh.saglik.gov.tr/> de görülebilir.

12 – İhaleye iştirak eden kira şartnamesinin genel hükümler ve özel hükümlerine ait tüm maddeleri önceden okumuş ve kabullenmiş sayılır.

– İHALEYE KATILMAYACAK OLANLAR:

- 1- 4734 Sayılı Kamu İhale Kanunu ‘ unda belirtilen ihaleye katılmayacak olanlar (Madde 11. Madde 17.7.Madde 52.) Maddelerde belirtilen hükme uyanlar;
- 2- 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun değişik 6. Maddesinde yazılı kimseler doğrudan veya dolaylı olarak ihaleye katılamazlar. Bu yasağa rağmen ihaleye girenin üzerine ihale yapılmış ise, ihale bozularak geçici teminatı, sözleşme yapılmış ise bozularak kesin teminatı gelir kaydedilir.

Dt. Naciye Güleç Gök
Başhekim

- 3- Daha önce Bakanlığımıza bağılı herhangi bir Hastanenin Büfe, Kantin ve benzeri yerlerin işletmeciliğı ihalesini kazanıp taahhüdünden vazgeçerek teminatını yakan, sözleşme imzalamayan, işletmecilik yaparken, borçlarını ödemeyenler ve bu tip yerleri belirli bir süre çalıştırıp bırakanlar ile kusurundan dolayı idarece sözleşmesi fesih edilenler ihaleye katılamazlar. Bu durumda olup, katıldıkları sonradan tespit edilen katılımcıların teminatları idareye gelir kaydedilerek sözleşmeleri fesih edilecektir.

İş bu ihale ceza ve yasaklamaya ilişkin hususlar hariç, mezkur alım 4734 sayılı Kamu ihale Kanunu ve 4735 KİK sözleşmesi kapsamına tabi değildir.